

# 询价通知书

项目名称：哈尔滨商业大学南北区校园绿化景观维修改造工程

项目编号：黑财购核字[2022]01814 号

# 目 录

|                   |           |
|-------------------|-----------|
| 第一章 询价公告.....     | 3         |
| 第二章 采购人需求.....    | 错误！未定义书签。 |
| 第三章 供应商须知.....    | 19        |
| 第四章 政府采购合同格式..... | 27        |
| 第五章 响应文件格式.....   | 2         |

# 第一章 询价公告

略

（询价公告详见黑龙江省政府采购服务工程超市）

注：服务工程超市采用不见面方式进行开标，潜在供应商无需到达开标现场，应于报名结束时间前线上提交响应报价、电子响应文件（如要求）。若潜在供应商因自身操作不及时等原因导致投标（响应）失败或评委无法进行正常查阅而否决潜在供应商投标（响应）的，后果由潜在供应商自行承担。

# 采购人需求

## 一、项目概况：

| 项目名称                           | 采购预算<br>(元) | 资金来源                  | 备注 |
|--------------------------------|-------------|-----------------------|----|
| 哈尔滨商业大学南北<br>区校园绿化景观维修<br>改造工程 | 1453818.88  | 自筹资金（80 万）<br>剩余为财政资金 |    |

## 1. 合格供应商的资格要求

| 条款名称   | 合格条件                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 一般资质条件 | <p>符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，且已在本系统注册的供应商。</p> <p>1. 具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件，扫描件加盖公章）；</p> <p>2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；</p> <p>3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；</p> <p>4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；</p> <p>5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；</p> <p>6. 法律、行政法规规定的其他条件</p> <p>（2-6 由供应商自行提供承诺说明，加盖公章）</p>                                                               |
| 特定资格条件 | <p>一、本项目<input checked="" type="checkbox"/>不允许联合体报名</p> <p><input type="checkbox"/>允许联合体报名：</p> <p>二、其他特殊资格条件：</p> <p>1、拟参加本项目的潜在供应商须具有建筑工程施工总承包三级或市政公用工程施工总承包三级及以上；有效的安全生产许可证。</p> <p>2. 潜在供应商拟派建造师 1 人：须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格、具备有效的安全生产考核证。拟派项目组织机构人员（技术负责人 1 人、施工员 1 人、质量员 1 人、安全员 1 人）：技术负责人须具备中级及以上职称证书，施工员、质量员须具备建筑工程或相关专业岗位证，安全员须具备安全生产考核合格证（C 证）。</p> |

## 2. 主要商务要求

| 条款名称           | 合格条件                                                                                                                            |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 合同履行期限（服务期/工期） | 30 日历天，以采购人开工报告为准                                                                                                               |
| 服务地点/施工地点      | 哈尔滨商业大学                                                                                                                         |
| 付款方式           | 1 期：支付比例合同金额的 <u>50 %</u> ，验收合格后付款<br>2 期：竣工验收合格后支付审定额的 100 %<br>...                                                            |
| 验收要求           | 1 期：达到采购人验收合格标准<br>2 期：达到采购人验收合格标准<br>...                                                                                       |
| 履约保证金          | 履约保证金收取比例：合同金额的 <u>5%</u><br>说明：甲乙双方签订合同后 3 个工作日内，应向采购人提交履约保证金；合同履行验收合格并办理资金结算后，采购人应无息退回履约保证金。                                  |
| 质保金及质保期        | 质量保证金：合同金额的 <u>3%</u><br>质量保证期限：验收合格之日起 <u>2 年</u> ，国家法律法规有特别规定的，从其规定<br>说明：合同履行验收合格后，成交供应商应向采购人提交质量保证金，质保期满且无质量问题采购人无息退回质量保证金。 |
| 响应有效期          | 从提交响应文件截止之日起 90 日历天                                                                                                             |
| 其他要求           | （采购人自行编辑）                                                                                                                       |

## 3. 技术标准与要求

| 序号 | 品目名称   | 标的名称                   | 单位 | 数量 | 分项预算单价（元） | 分项预算总价（元） | 是否专门面向中小企业采购 | 所属行业 | 采购技术要求 |
|----|--------|------------------------|----|----|-----------|-----------|--------------|------|--------|
| 1  | 其他建筑工程 | 哈尔滨商业大学南北区校园绿化景观维修改造工程 | 项  | 1  |           |           | 否            | 建筑业  | 详见附表 1 |

注：依据国家统计局关于印发《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》的通知，“所属行业”填写应：农、林、牧、渔业，工业，建筑业，批发业，零售业，交通运输业、仓储业，邮政业，住宿业，餐饮业，信息传输业，软件和信息技术服务业，房地产开发经营，物业管理，租赁和商务服务业，其他未列明行业。（工业包括采矿业，制造业，电力、热力、燃气及水生产和供应业；交通运输业包括道路运输业，水上运输业，航空运输业，管道运输业，多式联运和运输代理业、装卸搬运，不包括铁路运输业；仓储业包括通用仓储，低温仓储，危险品仓储，谷物、棉花等农产品仓储，中药材仓储和其他仓储业；信息传输业包括电信、广播电视和卫星传输服务，互联网和相关服务；其他未列明行业包括科学研究和技术服务业，水利、环境和公共设施管理业，居民服务、修理和其他服务业，社会工作，文化、体育和娱乐业，以及房地产中介服务，其他房地产业等，不包括自有房地产经营活动。）

附表 1:

| 参数性质 | 序号                                                                               | 具体技术(参数)要求                   |
|------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| ★    | 1                                                                                | 详见附表 2：分部分项工程和单价措施项目清单与计价表   |
| ★    | 2                                                                                | 按照本项目主材表要求填写完整，详见附表 3：主要材料要求 |
| ★    | 3                                                                                | 提供书面承诺，保证按期完成树木栽种            |
| 说明   | 打“★”号条款为实质性条款，若有任何一条负偏离或不满足则导致响应无效；<br>非“★”号条款为一般性条款，若存在 3 条（或以上）负偏离或不满足则导致响应无效。 |                              |

附表 2:

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：商业大学北区食品工程综合楼外部景观  
--绿化项目

标段：哈尔滨商业大学南北  
区校园绿化景观维修改造  
工程

第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称   | 项目特征描述                                                           | 计量单位 | 工程量  | 金额（元） |      |        |
|----|--------------|--------|------------------------------------------------------------------|------|------|-------|------|--------|
|    |              |        |                                                                  |      |      | 综合单价  | 综合合价 | 其中：暂估价 |
|    |              | 绿化项目   |                                                                  |      |      |       |      |        |
| 1  | 050101010001 | 整理绿化用地 | 1. 回填土质要求:详见设计要求<br>2. 取土运距:自行考虑<br>3. 回填厚度:30cm<br>4. 弃渣运距:自行考虑 | m2   | 2577 |       |      |        |

|      |              |         |                                                                             |    |      |  |  |  |
|------|--------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------|----|------|--|--|--|
| 2    | 050102002004 | 栽植小叶丁香球 | 1. 种类:小叶丁香球<br>2. 丛生独球<br>3. 冠丛高:100-120cm<br>4. 蓬径:100-120cm<br>5. 养护期:2年  | 球  | 26   |  |  |  |
| 3    | 050102002002 | 移植樱桃    | 1. 种类:樱桃<br>2. 冠丛高:120-150cm<br>3. 蓬径:120-150cm<br>4. 15 分枝/株<br>4. 养护期:2年  | 株  | 294  |  |  |  |
| 4    | 050102002003 | 栽植木绣球   | 1. 种类:木绣球<br>2. 15 分枝/株<br>3. 冠丛高:100-120cm<br>4. 蓬径:120-150cm<br>5. 养护期:2年 | 株  | 23   |  |  |  |
| 5    | 050102012001 | 铺种草皮    | 1. 草皮种类:委陵菜<br>2. 铺种方式:满铺<br>3. 养护期:2年                                      | m2 | 2577 |  |  |  |
|      |              | 分部小计    |                                                                             |    |      |  |  |  |
|      |              | 措施项目    |                                                                             |    |      |  |  |  |
|      |              | 分部小计    |                                                                             |    |      |  |  |  |
|      |              |         |                                                                             |    |      |  |  |  |
| 本页小计 |              |         |                                                                             |    |      |  |  |  |
| 合 计  |              |         |                                                                             |    |      |  |  |  |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

| 序号   | 项目编码         | 项目名称           | 项目特征描述                                                                                                 | 计<br>量<br>单<br>位 | 工程量    | 金额（元）    |      |            |
|------|--------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--------|----------|------|------------|
|      |              |                |                                                                                                        |                  |        | 综合单<br>价 | 综合合价 | 其中：暂估<br>价 |
|      |              | 铺装改造项目         |                                                                                                        |                  |        |          |      |            |
| 1    | 041001001001 | 拆除路面           | 1. 材质：原混凝土面层<br>2. 厚度：15cm                                                                             | m2               | 923    |          |      |            |
| 2    | 040103002001 | 余方弃置           | 1. 废弃料品种：拆除废弃物<br>2. 运距：自行考虑                                                                           | m3               | 138.45 |          |      |            |
| 3    | 040101001001 | 挖一般土方          | 1. 土壤类别：原土<br>2. 挖土深度：详见设计图纸                                                                           | m3               | 431.68 |          |      |            |
| 4    | 040103002002 | 余方弃置           | 1. 废弃料品种：原土及拆除废弃物<br>2. 运距：自行考虑                                                                        | m3               | 431.68 |          |      |            |
| 5    | 040203007002 | 更换面层水泥混凝土停车场路面 | 1. 混凝土强度等级：C30<br>2. 厚度：150mm<br>3. 嵌缝材料：沥青松木条板                                                        | m2               | 923    |          |      |            |
| 6    | 040204002001 | 新做透水砖人行路面      | 1. 块料品种、规格：详见设计图纸<br>2. 基础、垫层：材料品种、厚度：300 厚天然级配砂石、200 厚 C20 混凝土<br>3. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆<br>3. 图形：详见设计图纸 | m2               | 107    |          |      |            |
| 本页小计 |              |                |                                                                                                        |                  |        |          |      |            |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：哈尔滨商业大学南北

工程名称：商业大学北区食品工程综合楼外部景观--

区校园绿化景观维修改造

铺装项目

工程

第 2 页 共 3 页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征描述                                                                                                 | 计<br>量<br>单<br>位 | 工程量  | 金额（元）    |      |            |
|----|--------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------|----------|------|------------|
|    |              |                  |                                                                                                        |                  |      | 综合单<br>价 | 综合合价 | 其中：暂估<br>价 |
| 7  | 040204002002 | 新做透水砖<br>停车场     | 1. 块料品种、规格:详见设计图纸<br>2. 基础、垫层:材料品种、厚度:300 厚天然级配砂石、200 厚 C20 混凝土<br>3. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆<br>3. 图形:详见设计图纸 | m2               | 377  |          |      |            |
| 8  | 040204001001 | 人行道整形<br>碾压      | 1. 范围:透水人行路面、透水停车场、混凝土停车场                                                                              | m2               | 1688 |          |      |            |
| 9  | 040202002001 | 2:8 灰土           | 1. 含灰量:20%<br>2. 厚度:150mm                                                                              | m2               | 281  |          |      |            |
| 10 | 040202002002 | 3:7 灰土           | 1. 含灰量:30%<br>2. 厚度:200mm                                                                              | m2               | 281  |          |      |            |
| 11 | 040202009001 | 砂砾石              | 1. 石料规格:粗砂<br>2. 厚度:20mm                                                                               | m2               | 281  |          |      |            |
| 12 | 040203007001 | 新做水泥混凝土停车场<br>路面 | 1. 混凝土强度等级:C30<br>2. 厚度:150mm<br>3. 嵌缝材料:沥青松木条板                                                        | m2               | 281  |          |      |            |
| 13 | 040204004002 | 安砌侧(平、缘)石        | 1. 材料品种、规格:天罡白花岗岩边石<br>150*200*1000<br>2. 基础、垫层:材料品种、厚度:详见设计图纸                                         | m                | 815  |          |      |            |

|      |  |  |
|------|--|--|
| 本页小计 |  |  |
|------|--|--|

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：哈尔滨商业大学南北

工程名称：商业大学北区食品工程综合楼外部景观--  
铺装项目

区校园绿化景观维修改造  
工程

第 3 页 共 3 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征描述                                                                     | 计<br>量<br>单<br>位 | 工程量 | 金额（元）    |      |            |
|------|--------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------|------------------|-----|----------|------|------------|
|      |              |               |                                                                            |                  |     | 综合单<br>价 | 综合合价 | 其中：暂估<br>价 |
| 14   | 040204004003 | 安砌侧(平、<br>缘)石 | 1. 材料品种、规格:天罡白花岗<br>岩边石<br>100*150*1000<br>2. 基础、垫层:<br>材料品种、厚度:详见设计图<br>纸 | m                | 100 |          |      |            |
|      |              | 分部小计          |                                                                            |                  |     |          |      |            |
|      |              | 措施项目          |                                                                            |                  |     |          |      |            |
|      |              | 分部小计          |                                                                            |                  |     |          |      |            |
| 本页小计 |              |               |                                                                            |                  |     |          |      |            |
| 合 计  |              |               |                                                                            |                  |     |          |      |            |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：哈尔滨商业大学南

工程名称：南区体育场周边基础设施改造维修--绿化项  
目

北区校园绿化景观维修改  
造工程

第 1 页 共 2 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计<br>量<br>单<br>位 | 工程<br>量 | 金额（元）    |      |            |
|----|------|------|--------|------------------|---------|----------|------|------------|
|    |      |      |        |                  |         | 综合单<br>价 | 综合合价 | 其中：暂估<br>价 |
|    |      | 整个项目 |        |                  |         |          |      |            |

|      |              |        |                                                                              |    |      |  |  |  |
|------|--------------|--------|------------------------------------------------------------------------------|----|------|--|--|--|
| 1    | 050101010001 | 整理绿化用地 | 1. 回填土质要求:详见设计要求<br>2. 取土运距:自行考虑<br>3. 回填厚度:30cm<br>4. 弃渣运距:自行考虑             | m2 | 2927 |  |  |  |
| 2    | 050102001001 | 栽植青扞   | 1. 种类:青扞<br>2. 株高、冠径:250cm、150cm<br>3. 养护期:2 年                               | 株  | 30   |  |  |  |
| 3    | 050102002001 | 移植樱桃   | 1. 种类:樱桃<br>2. 冠丛高:120-150cm<br>3. 蓬径:120-150cm<br>4. 养护期:2 年                | 株  | 148  |  |  |  |
| 4    | 050102002002 | 栽植木绣球  | 1. 种类:木绣球<br>2. 15 分枝/株<br>3. 冠丛高:100-120cm<br>4. 蓬径:120-150cm<br>5. 养护期:2 年 | 株  | 74   |  |  |  |
| 5    | 050102001002 | 栽植山梨   | 1. 种类:山梨<br>2. 胸径或干径:8-10cm<br>3. 养护期:2 年                                    | 株  | 31   |  |  |  |
| 6    | 050102002003 | 栽植珍珠梅  | 1. 种类:珍珠梅<br>2. 20 分枝/株<br>3. 冠丛高:100-120cm<br>4. 蓬径:80-100cm<br>5. 养护期:2 年  | 株  | 67   |  |  |  |
| 本页小计 |              |        |                                                                              |    |      |  |  |  |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：南区体育场周边基础设施改造维修--绿化项目

标段：哈尔滨商业大学南  
北区校园绿化景观维修改

第 2 页 共 2 页

| 序号   | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述                                                                                  | 计<br>量<br>单<br>位 | 工程<br>量 | 金额（元）    |      |            |
|------|--------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------|----------|------|------------|
|      |              |         |                                                                                         |                  |         | 综合单<br>价 | 综合合价 | 其中：暂估<br>价 |
| 7    | 050102002004 | 栽植小叶丁香球 | 1. 种类:小叶丁香球<br>2. 丛生独球<br>3. 冠丛<br>高:80-100cm<br>4. 蓬<br>径:80-100cm<br>5. 养护期:2 年       | 球                | 46      |          |      |            |
| 8    | 050102005001 | 栽植小叶丁香篱 | 1. 种类:小叶丁香篱<br>2. 篱高:80cm<br>3. 行数、蓬径:<br>详见设计图氏<br>4. 单位面积株<br>数:16 株/m2<br>5. 养护期:2 年 | m2               | 232     |          |      |            |
| 9    | 050102012001 | 铺种草皮    | 1. 草皮种类:委陵菜<br>2. 铺种方式:满铺<br>3. 养护期:2 年                                                 | m2               | 2695    |          |      |            |
|      |              | 分部小计    |                                                                                         |                  |         |          |      |            |
|      |              | 措施项目    |                                                                                         |                  |         |          |      |            |
|      |              | 分部小计    |                                                                                         |                  |         |          |      |            |
| 本页小计 |              |         |                                                                                         |                  |         |          |      |            |
| 合 计  |              |         |                                                                                         |                  |         |          |      |            |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：哈尔滨商业大学南  
工程名称：南区体育场周边基础设施改造维修—铺装项目  
北区校园绿化景观维修改造工程

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计<br>量<br>单<br>位 | 工程量 | 金额（元）    |          |            |
|----|------|------|--------|------------------|-----|----------|----------|------------|
|    |      |      |        |                  |     | 综合单<br>价 | 综合合<br>价 | 其中：暂估<br>价 |

|      |              |         |                                                                                                   |    |        |  |  |  |
|------|--------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--|--|--|
|      |              | 新做透水砖   |                                                                                                   |    |        |  |  |  |
| 1    | 041001002001 | 拆除原透水砖  | 1. 材质:原透水砖<br>2. 厚度:详见设计图纸                                                                        | m2 | 774    |  |  |  |
| 2    | 040101001001 | 挖一般土方   | 1. 土壤类别:原土<br>2. 挖土深度:详见设计图纸                                                                      | m3 | 394.74 |  |  |  |
| 3    | 040103002001 | 余方弃置    | 1. 废弃料品种:原土及拆除废弃物<br>2. 运距:自行考虑                                                                   | m3 | 441.18 |  |  |  |
| 4    | 040204001001 | 人行道整形碾压 | 1. 部位:透水砖                                                                                         | m2 | 774    |  |  |  |
| 5    | 040204002001 | 新做透水砖   | 1. 块料品种、规格:详见设计图纸<br>2. 基础、垫层:材料品种、厚度:300 厚天然级配砂石、180 厚水稳砂<br>3. 30 厚 1:3 干硬性水泥砂浆<br>4. 图形:详见设计图纸 | m2 | 774    |  |  |  |
|      |              | 分部小计    |                                                                                                   |    |        |  |  |  |
|      |              | 更换透水砖   |                                                                                                   |    |        |  |  |  |
| 6    | 041001002005 | 拆除原透水砖  | 1. 材质:原透水砖<br>2. 厚度:详见设计图纸                                                                        | m2 | 1869   |  |  |  |
| 7    | 040103002005 | 余方弃置    | 1. 废弃料品种:原土及拆除废弃物<br>2. 运距:自行考虑                                                                   | m3 | 168.21 |  |  |  |
| 8    | 040204001003 | 人行道整形碾压 | 1. 部位:透水砖                                                                                         | m2 | 1869   |  |  |  |
| 本页小计 |              |         |                                                                                                   |    |        |  |  |  |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：哈尔滨商业大学南

工程名称：南区体育场周边基础设施改造维修--铺装项目

北区校园绿化景观维修改造工程

第 2 页 共 4 页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征描述                                                                | 计量单位 | 工程量    | 金额（元） |      |        |
|----|--------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|------|--------|
|    |              |                  |                                                                       |      |        | 综合单价  | 综合合价 | 其中：暂估价 |
| 9  | 040204002003 | 更换透水砖            | 1. 块料品种、规格:详见设计图纸<br>2. 基础、垫层:材料品种、厚度:30 厚 1;6 干性水泥砂浆<br>3. 图形:详见设计图纸 | m2   | 1869   |       |      |        |
|    |              | 分部小计             |                                                                       |      |        |       |      |        |
|    |              | 现状水泥步道板拆除，新建沥青路面 |                                                                       |      |        |       |      |        |
| 10 | 041001002003 | 拆除原步道板           | 1. 材质:原步道板<br>2. 厚度:详见设计图纸                                            | m2   | 887    |       |      |        |
| 11 | 040101001002 | 挖一般土方            | 1. 土壤类别:原土<br>2. 挖土深度:详见设计图纸                                          | m3   | 505.59 |       |      |        |
| 12 | 040103002003 | 余方弃置             | 1. 废弃料品种:原土及拆除废弃物<br>2. 运距:自行考虑                                       | m3   | 558.81 |       |      |        |
| 13 | 040202001002 | 路床(槽)整形          | 1. 部位:新建道路                                                            | m2   | 887    |       |      |        |
| 14 | 040202002001 | 2:8 灰土           | 1. 含灰量:20%<br>2. 厚度:150mm                                             | m2   | 887    |       |      |        |
| 15 | 040202002002 | 3:7 灰土           | 1. 含灰量:30%<br>2. 厚度:200mm                                             | m2   | 887    |       |      |        |
| 16 | 040202011001 | 碎石基层             | 1. 石料规格:详见设计图纸<br>2. 厚度:200mm                                         | m2   | 887    |       |      |        |

|      |              |       |                                                |    |     |  |  |  |
|------|--------------|-------|------------------------------------------------|----|-----|--|--|--|
| 17   | 040203006003 | 沥青混凝土 | 1. 沥青品种:中粒式<br>2. 沥青混凝土种类:详见设计图纸<br>3. 厚度:50mm | m2 | 887 |  |  |  |
| 本页小计 |              |       |                                                |    |     |  |  |  |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：哈尔滨商业大学南

工程名称：南区体育场周边基础设施改造维修—铺装项目

北区校园绿化景观维修改造工程

| 序号 | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                         | 计<br>量<br>单<br>位 | 工程量  | 金额（元）    |          |            |
|----|--------------|-----------|----------------------------------------------------------------|------------------|------|----------|----------|------------|
|    |              |           |                                                                |                  |      | 综合单<br>价 | 综合合<br>价 | 其中：暂估<br>价 |
| 18 | 040203003001 | 粘层        | 1. 材料品种:石油沥青油<br>2. 喷油量:详见设计图纸                                 | m2               | 887  |          |          |            |
| 19 | 040203006004 | 沥青混凝土     | 1. 沥青品种:细粒式<br>2. 沥青混凝土种类:详见设计图纸<br>3. 厚度:30cm                 | m2               | 887  |          |          |            |
|    |              | 分部小计      |                                                                |                  |      |          |          |            |
|    |              | 其他        |                                                                |                  |      |          |          |            |
| 20 | 040204004004 | 安砌侧(平、缘)石 | 1. 材料品种、规格:天罡白花岗岩边石<br>100*150*1000<br>2. 基础、垫层:材料品种、厚度:详见设计图纸 | m                | 1297 |          |          |            |

|      |              |                              |                                                                                  |   |      |  |  |  |
|------|--------------|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|---|------|--|--|--|
| 21   | 050307016004 | 花池                           | 1. 池壁材料种类、规格:详见设计图纸<br>2. 混凝土、砂浆强度等级、配合比:详见设计图纸<br>3. 饰面材料种类:详见设计图纸              | m | 24   |  |  |  |
| 22   | 050305010004 | 成品座椅                         | 成品座椅（按建设单位要求）                                                                    | 个 | 20   |  |  |  |
| 23   | 060212011004 | 台阶<br>0.3*0.15*3<br>（宽*高*步数） | 1. 材料:火烧面花岗岩踏步石、干硬性水泥砂浆、素水泥浆、钢筋混凝土、砾石灌混合砂浆<br>2. 材料强度级:详见设计图纸<br>3. 拌和料要求:详见设计图纸 | m | 27.2 |  |  |  |
| 本页小计 |              |                              |                                                                                  |   |      |  |  |  |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：哈尔滨商业大学南

工程名称：南区体育场周边基础设施改造维修—铺装项目

北区校园绿化景观维修改造工程

第 4 页 共 4 页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |      |        |
|----|------|------|--------|------|-----|-------|------|--------|
|    |      |      |        |      |     | 综合单价  | 综合合价 | 其中：暂估价 |
|    |      | 分部小计 |        |      |     |       |      |        |
|    |      | 措施项目 |        |      |     |       |      |        |



|      |              |              |                                                                                                                                                           |    |   |  |  |  |
|------|--------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|--|--|--|
| 24   | 011705001001 | 大型机械设备进出场及安拆 | <p>[工作内容]</p> <p>1. 安拆费包括施工机械、设备在现场进行安装拆卸所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用</p> <p>2. 进出场费包括施工机械、设备整体或分体自停放地点运至施工现场或由一施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用</p> | 台次 | 1 |  |  |  |
|      |              | 分部小计         |                                                                                                                                                           |    |   |  |  |  |
| 本页小计 |              |              |                                                                                                                                                           |    |   |  |  |  |
| 合 计  |              |              |                                                                                                                                                           |    |   |  |  |  |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表一08

附表 3：主要材料要求

| 序号 | 名称    | 规格型号                         | 单位             | ..... |
|----|-------|------------------------------|----------------|-------|
| 1  | 草皮    | 委陵菜、满铺                       | m <sup>2</sup> |       |
| 2  | 小叶丁香篱 | 高 80cm、16 株 /m2              | m <sup>2</sup> |       |
| 3  | 种植土   |                              |                |       |
| 4  | 青杆    | 高 2.5m、冠径 1.5m               | 株              |       |
| 5  | 小叶丁香球 | 丛高:80-100cm<br>蓬径:80-100cm   | 株              |       |
| 6  | 木绣球   | 丛高:100-120cm<br>蓬径:120-150cm | 株              |       |
| 7  | 珍珠梅   | 丛高:100-120cm                 | 株              |       |

|    |       |                                            |                |  |
|----|-------|--------------------------------------------|----------------|--|
|    |       | 蓬径:80-100cm                                |                |  |
| 8  | 山梨    | 胸径或干<br>径:8-10cm                           | 株              |  |
| 9  | 石质路边石 | 天罡白花岗岩边<br>石 100*150*1000<br>、150*200*1000 | m              |  |
| 10 | 人行步道板 | 透水砖红色厚<br>6cm、8cm                          | m <sup>2</sup> |  |
| 11 | 沥青混凝土 | 中粒式、细粒式                                    | m <sup>2</sup> |  |
| 12 | 成品座椅  | 成品                                         | 个              |  |

★投标单位所提供各主材必须满足国家标准的同时，需提供各主材品牌、规格型号、技术参数、质量等级和价格等全部文件要求的内容。

### 第三章 供应商须知

| 序号 | 条款名称                   | 内容及要求                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 采购方式                   | 询价                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 2  | 开标方式                   | 网上开标                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3  | 评标方式                   | 现场网上评标                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 4  | 询价通知书的澄清或者修改           | <p>报名截止时间前，采购人可以对已发出的询价通知书进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为询价通知书的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人应当在提交响应文件截止之日（同报名截止之日）3 个工作日前发布更正（变更）公告，潜在供应商应自行上网查询并担供未及时关注相关信息的责任；不足 3 个工作日的，应当顺延提交响应文件截止之日（同报名截止之日）。</p>                                                                                         |
| 5  | 响应报价、响应文件（如要求提供）的递交、签章 | <p>1、潜在供应商应当按照询价公告的规定，于报名截止时间前在黑龙江省政府采购服务工程超市平台进行线上报价并上传响应文件（如要求）。</p> <p>2、潜在供应商在报名截止时间前，可以对所递交报价或响应文件进行补充、修改，上传至系统后生效，并作为响应文件的组成部分。报名截止时间后，潜在供应商不得补充、修改、撤回其报价及响应文件。</p> <p>3、潜在供应商应按照第五章“响应文件格式”要求进行签字、加盖公章，扫描后上传至黑龙江省政府采购服务工程超市平台。</p>                                               |
| 6  | 报价方式                   | <p>1、报名截止时间后，潜在供应商的报价为一次性不得更改的价格（报名截止时间前可修改报价），此报价应为包括本项目采购需求和投入使用的所有费用及税金。</p> <p>2、潜在供应商应按照“第二章采购人需求”的内容、责任范围以及合同条款进行报价。并按“报价函”和“明细报价表”规定的格式报出总价和分项价格。</p> <p><b>3、线上报价和响应文件（如要求提供）内所报价格必须一致、相符，否则视为响应无效。</b></p> <p>4、响应报价不得有选择性报价和附有条件的报价。潜在供应商所报的价格在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。</p> |
| 7  | 响应有效期                  | 响应有效期从提交响应文件的截止之日起算。响应文件中承诺的响应有效期应当不少于询价通知书中载明的响应有效期。                                                                                                                                                                                                                                   |
| 8  | 询价小组                   | <p>询价小组由采购人自行组建，共 3 人以上（单数）有关的技术、经济方面人员组成。询价小组根据询价通知书规定的方法和标准评审，负责完成评审的全过程直至评定成交供应商。</p> <p>1、询价小组成员有下列情形之一的，应当回避：</p> <p>（1）参加采购活动前三年内，与潜在供应商存在劳动关系，或者担任过潜在供应商的董事、监事，或者是潜在供应商的控股股东或实际</p>                                                                                              |

|    |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                | <p>控制人；</p> <p>(2) 与潜在供应商的法定代表人或者负责人有夫妻、直系血亲、三代以内旁系血亲或者近姻亲关系；</p> <p>(3) 与潜在供应商有其他可能影响政府采购活动公平、公正进行的关系；</p> <p>2、询价小组负责具体评标事务，并独立履行下列职责：</p> <p>(1) 审查潜在供应商的响应文件并作出评价；</p> <p>(2) 编写评审报告；</p> <p>(3) 确定成交候选人名单，以及根据采购人委托直接确定成交人；</p> <p>(4) 法律法规规定的其他职责。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 9  | 合格且有效<br>供应商家数 | <p>1、经询价小组审查，项目资格及符合性审查合格的潜在供应商不得少于 3 家，否则废标处理。</p> <p>2、若首次公告因报名的潜在供应商不足 3 家而废标，第二次公告报名的潜在供应商仍不足 3 家，可继续评审：</p> <p>(1) 项目资格及符合性审查合格的潜在供应商为 2 家的：确定报价最低的为成交供应商；</p> <p>(2) 项目资格及符合性审查合格的潜在供应商为 1 家的：直接确定其为成交供应商。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 10 | 评标办法           | <p><b>最低评标价法。</b></p> <p>1、询价小组对潜在供应商的响应文件进行资格及符合性审查，审查结果合格的为合格供应商；资格及符合性审查中任意一项未通过的，评审结果为不合格，按响应无效处理。若项目要求潜在供应商仅线上提交报价的，则潜在供应商均被视为已承诺能够满足本项目所有条款及需求，资格及符合性审查合格；（详见后附表一资格及符合性审查表）</p> <p>2、以合格供应商的响应报价为基础，按照询价通知书中落实政府采购政策（对于小型、微型企业、监狱企业或残疾人福利性单位给予价格扣除）等因素折算后响应报价中，得出评标价（评标价仅用于计算价格评分，成交金额以实际投标价为准）；</p> <p>3、询价小组按照评标价由低到高的顺序推荐 3 名成交候选供应商，评标价最低的即为成交供应商（价格相同的情况由采购人自行选择成交供应商），并编写评审报告。</p> <p>4、评审报告应当由询价小组全体人员签字认可。询价小组成员对评审报告有异议的，询价小组按照少数服从多数的原则推荐成交候选人，采购程序继续进行。对评审报告有异议的询价小组成员，应当在报告上签署不同意见并说明理由，由询价小组书面记录相关情况。询价小组成员拒绝在报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评审报告。</p> |
| 11 | 政府采购政策落实       | <p>依照《政府采购促进中小企业发展管理办法》、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》和《财政部 民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》的规定，凡符合要求的小型、微型企业、监狱企业或残疾人福利性单位，按照以下比例给予相应的价格扣除：（监狱企业、残疾人福利性单位视同为小、微企业）</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

| 项目性质 | 情形                    | 适用对象     | 价格扣除比例 | 计算公式                                                    |
|------|-----------------------|----------|--------|---------------------------------------------------------|
| 工程类  | 小型、微型企业，监狱企业，残疾人福利性单位 | 非联合体/联合体 | 5%     | 承接本项目的投标人或联合体成员均为小型、微型企业时，给予 C1 的价格扣除，即：评标价=核实价×（1-C1）； |
| 服务类  | 小型、微型企业，监狱企业，残疾人福利性单位 | 非联合体/联合体 | 10%    | 监狱企业与残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受同等价格扣除，当企业属性重复时，不重复价格扣除。       |

注：（1）上述评标价仅用于计算价格评分，成交金额以实际投标价为准。

（2）组成联合体的大中型企业和其他自然人、法人或者其他组织，与小型、微型企业之间不得存在投资关系。

### 1. 价格扣除相关要求

#### 1.1 所称小型和微型企业应当同时符合以下条件：

（1）符合中小企业划分标准；

（2）提供本企业制造的货物、承担的工程或者服务，或者提供其他中小企业制造的货物。本项所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

（3）中小企业划分标准，是指国务院有关部门根据企业从业人员、营业收入、资产总额等指标制定的中小企业划型标准。

（4）小型、微型企业提供中型企业制造的货物的，视同为中型企业。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。

1.2 在政府采购活动中，供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策：

（1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（3）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动民法典》订立劳动合同的从业人员。

在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受《政府采购促进中小企业发展管理办法》规定的中小企业扶持政策。

以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

1.3 供应商属于小微企业的应填写《中小企业声明函》；监狱企业须供应商提供由监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件；残疾人福利性单位应填写《残疾人福利性单位声明函》，否则不认定价格扣除。

说明：供应商应当认真填写声明函，若有虚假将追究其责任。

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |            | <p>1.4 提供供应商的《中小企业声明函》、《残疾人福利性单位声明函》（格式后附，不可修改），未提供、未盖章或填写内容与相关材料不符的不予价格扣除。</p>                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12 | 确定成交供应商    | <p>采购人授权询价小组按照评审原则直接确定成交供应商。</p> <p>成交供应商放弃成交的、不能履行合同、或者被查实存在影响成交结果的违法违规行为等情形，本次采购按以下选择执行：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>按成交候选供应商名单排序递补成为成交供应商</p> <p><input type="checkbox"/>重新招标</p>                                                                                                                        |
| 13 | 结果公告及成交通知书 | <p><b>1. 结果公告</b></p> <p>1.1 成交供应商确定后，在黑龙江省政府采购网上自动发布成交结果公告，成交结果公告期为 1 个工作日。</p> <p>1.2 项目废标后，在黑龙江省政府采购网上自动发布废标公告，废标结果公告期为 1 个工作日。</p> <p><b>2. 成交通知书发放</b></p> <p>2.1 发布成交结果的同时，成交供应商可自行登录黑龙江省政府采购网--政府采购管理平台打印成交通知书，成交通知书是合同的组成部分，成交通知书对采购人和成交供应商具有同等法律效力。</p> <p>2.2 成交通知书发出后，采购人不得违法改变成交结果，成交人无正当理由不得放弃成交。</p>        |
| 14 | 废标情形       | <p>出现下列情形之一的，采购人应当终止询价采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：</p> <p>(1) 因情况变化，不再符合规定的询价采购方式适用情形的；</p> <p>(2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；</p> <p>(3) 在项目首次采购过程中符合询价要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的；</p> <p>(4) 法律、法规以及询价通知书规定其他情形。</p>                                                                                                           |
| 15 | 合同与验收      | <p><b>一. 合同要求</b></p> <p><b>1. 一般要求</b></p> <p>1.1 采购人应当自成交通知书发出之日起 30 日内，按照询价通知书和成交人响应文件的规定，与成交人签订书面合同。所签订的合同不得对询价通知书确定的事项和成交人响应文件作实质性修改。合同签订双方不得提出任何不合理的要求作为签订合同的条件。</p> <p>1.2 采购人与成交人应当根据合同的约定依法履行合同义务。政府采购合同的履行、违约责任和解决争议的方法等适用《中华人民共和国民法典》。政府采购合同的双方当事人不得擅自变更、中止或者终止合同。</p> <p>1.3 拒绝签订采购合同的按照相关规定处理，并承担相应法律责任。</p> |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |       | <p>1.4 采购人应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内,将政府采购合同在指定的媒体上公告,但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。</p> <p>1.5 采购人应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内,将政府采购合同在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告,但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。</p> <p>2. 合同格式及内容</p> <p>具体格式见《合同文本》(部分合同条款),《合同文本》的内容可以根据《民法典》和合同签订双方的实际要求进行修改,但不得改变范本中的实质性内容。</p> <p>二. 验收: 成交人在工程竣工或服务结束后,采购人应及时组织验收,并按照询价通知书、响应文件及合同约定填写验收单。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 质疑与投诉 | <p><b>1. 质疑</b></p> <p>1.1 供应商认为采购文件、采购过程和成交、成交结果使自己的权益受到损害的,可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内,以书面形式向采购人或采购代理机构提出质疑。供应商在法定质疑期内应当一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。提出质疑的供应商应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。潜在供应商已依法获取其可质疑的采购文件的,可以对该文件提出质疑。对采购文件提出质疑的,应当在获取采购文件或者采购文件公告期限届满之日起7个工作日内提出。</p> <p>1.2 采购人应当在收到供应商的书面质疑后七个工作日内作出答复,并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商,但答复的内容不得涉及商业秘密。</p> <p>1.3 询问或者质疑事项可能影响成交结果的,采购人应当暂停签订合同,已经签订合同的,应当中止履行合同。</p> <p>1.4 供应商提出质疑应当提交质疑函和必要的证明材料。质疑函应当包括下列内容:</p> <p>(一) 供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话;</p> <p>(二) 质疑项目的名称、编号;</p> <p>(三) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求;</p> <p>(四) 事实依据;</p> <p>(五) 必要的法律依据;</p> <p>(六) 提出质疑的日期。</p> <p>注:对询价通知书质疑的,还需提供供应商首次下载采购文件的时间截图。</p> <p>供应商为自然人的,应当由本人签字;供应商为法人或者其他组织的,应当由法定代表人、主要负责人,或者其授权代表签字或者盖章,并加盖公章。</p> <p>供应商可以授权代表进行质疑,且应当提交供应商签署的授权委托书。其授权委托书应当载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。</p> <p>1.5 供应商在提出质疑时,请严格按照相关法律法规及质疑函范本要求提出和制作,否则,自行承担相关不利后果。对捏造事</p> |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |        | <p>实，提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料进行恶意质疑的，一经查实，将上报监督部门，并给以相应处罚。</p> <p>1.6 接收质疑函的方式：为了使提出的质疑事项在规定时间内得到有效答复、处理，质疑采用实名制，且由法定代表人或授权代表亲自递交至采购人或采购代理机构，正式受理后方可生效。</p> <p><b>2. 投诉</b></p> <p>质疑人对采购人、采购代理机构的答复不满意或者采购人、采购代理机构未在规定的时间内做出书面答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向监督部门进行投诉。投诉程序按《政府采购法》及相关规定执行。</p> <p>供应商投诉的事项不得超出已质疑事项的范围。</p> |
|  | 其它有关规定 | <p>1、凡有意参加询价的供应商，请于询价公告发布之日起至报名截止时间之前，在黑龙江省政府采购服务工程超市平台下载/查看本项目询价通知书以及变更公告等询价前公布的所有项目资料，无论供应商下载/查看与否，均视为已知晓。</p> <p>2、供应商须在黑龙江省政府采购服务工程超市平台报名并按要求进行报价计上传响应文件，未按要求提供的为响应无效供应商。</p> <p>3、无论询价结果如何，供应商参与本项目的费用均由自行承担。</p>                                                                                       |



附表：

资格及符合性审查

| 评审项                          | 合格标准                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 是否合格 |
|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 一般资质条件                       | <p>符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，且已在本系统注册的供应商。</p> <p>1. 具有独立承担民事责任的能力（提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件，扫描件加盖公章）；</p> <p>2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；</p> <p>3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；</p> <p>4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；</p> <p>5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；</p> <p>6. 法律、行政法规规定的其他条件</p> <p>（2-6 由供应商自行提供承诺说明，加盖公章）</p>                                                                                            |      |
| 特定资格条件（如要求，请自行添加，应与询价公告内容一致） | <p>一、本项目 <input checked="" type="checkbox"/> 不允许联合体报名</p> <p><input type="checkbox"/> 允许联合体报名：</p> <p>二、其他特殊资格条件：</p> <p>1、拟参加本项目的潜在供应商须具有建筑工程施工总承包三级或市政公用工程施工总承包三级及以上；有效的安全生产许可证。</p> <p>2. 潜在供应商拟派建造师 1 人：须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格、具备有效的安全生产考核证。拟派项目组织机构人员（技术负责人 1 人、施工员 1 人、质量员 1 人、安全员 1 人）：技术负责人须具备中级及以上职称证书，施工员、质量员须具备建筑工程或相关专业岗位证，安全员须具备安全生产考核合格证（C 证）。</p> <p>（提供证书/证明文件扫描件加盖公章）</p> |      |
| 响应报价                         | 响应报价（包括分项报价，投标总报价）只能有一个有效报价且不超过采购预算或最高限价；响应报价不得缺项、漏项。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |
| 响应文件规范性、符合性                  | 响应文件的签署、盖章等符合询价通知书要求；响应文件的格式、文字、目录等符合询价通知书要求或对投标无实质性影响。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |
| 主要商务                         | 审查投标人出具的“满足主要商务条款的承诺”，且进行“法定代表人（或授权代表）签字或盖章、单位盖章”。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |

|                       |                                                                 |        |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------|--------|
| 务条款                   |                                                                 |        |
| 联 合 体<br>投标           | 符合本项目关于联合体投标的相关规定。                                              |        |
| 技 术 部<br>分 实 质<br>性内容 | 1. 明确所投标的的服务内容或工程量；<br>2. 响应文件应当对询价通知书提出的要求和条件作出明确响应并满足全部实质性要求。 |        |
| 其 他 要<br>求            | 询价通知书要求的其他无效投标情形；围标、串标和法律法规规定的其它无效投标条款。                         |        |
| 评审结果                  |                                                                 | 合格/不合格 |

注：询价小组集体评议，有一项不合格的即为不合格供应商，不能进入下一步评审。

## 第四章 政府采购合同格式

合同编号：

### 黑龙江省政府采购合同（试行）

工程类

采购单位（甲方）哈尔滨商业大学 采购计划号：                      
供 应 商（乙方）                     招标编号：                      
签 订 地 点 哈尔滨市松北区学海街1号 签订时间        年        月        日

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律、法规规定，按照招标文件和中标供应商投标文件，甲乙双方签订本合同。

#### 第一条 工程概况

- 1、工程名称：哈尔滨商业大学                      (项目名称)
- 2、工程地点：哈尔滨商业大学
- 3、承包范围：招标文件及工程量清单中所包含的全部内容（详见附件）
- 4、承包方式：包工包料
- 5、工期：       日历天，以采购人发出的开工通知为准。
- 6、工程质量：按相关质量标准达到合格。

7、履约保证金：甲乙双方签订合同后3个工作日内，乙方应向甲方缴纳合同金额5%的履约保证金（即¥：          .00 元）；项目竣工验收合格后五个工作日内回退成交供应商的履约保证金。

#### 第二条 合同总价款

合同总价款人民币（大写）           小写            元。该合同总价款包含人工费、材料费、设备费、运输费（至工程施工现场指定地点）、保管费、各项税金、保险费、装卸费（工程施工现场指定地点落地）、施工费（含安装、起吊、脚手架搭拆等）、水电费、保修、现场技术指导、售后服务等全部费用的“交钥匙”工程价款；

#### 第三条 甲方权利和义务

1.在开工前向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明，并向乙方进行图纸会审和现场交底。向乙方提供施工所需水源、电源等施工条件，并说明使用注意事项，施工过程中使用的水费、电费在结算时予以扣除。提供存放所用材料的场地。

2. 甲方后勤管理处负责对合同约定合同标的交付的质量、数量、供货期限与地点、售后及质保等合同履行、执行及双方发生争议处理解决工作。后勤管理处负责对本工程质量、材料、工程进度等合同履行监督检查、认证工作，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。如乙方施工过程中存在质量、安全等问题，经甲方代表指出后不改正的，甲方有权责令停工，严重的停止执行合同。

3.如确实需要拆改原建筑物结构或设备、管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

4.在工程全部施工期间，乙方的人员或行为使甲方的集体财产、教工、学生等人员的身心或财产受到伤害的，每发生一起，视情节严重程度，甲方有权扣减应支付给乙方相应的合同价款，并同时追究乙方相应的经济赔偿和法律责任。

5. 甲方委托                      进行工程监理，乙方应无条件执行甲方指定的监理公司按照最新的《建设工程监理规范》规定的监理人监理工作进行监理，其职责在监理合同中应明确，并将监理合同副本交乙方 1 份。

#### **第四条 乙方权利和义务**

1.参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，提供施工组织设计、施工方案和施工进度计划交甲方审定。办理施工所涉及的应由乙方办理的工程质量检测等报批手续和支付费用。

2.本工程项目负责人：      ，职称：工程师，职务：项目经理；技术负责人姓名：      、职称：工程师，施工员：      ；质检员：      ；安全员：      等为乙方驻工地人员，负责合同履行。按要求组织施工，保质保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。项目班子成员必须与投标文件相符。乙方应在甲方规定的时间内安排项目管理机构人员进场且与投标时的人员保持一致，否则，甲方将按下述规定处理：项目经理、技术负责人和项目管理机构其他人员在开工时进入施工现场，延误的，按照每人每日 1000 元罚款，如开工时现场人员不能及时到位或项目经理、技术负责人与投标文件中不一致，甲方有权终止合同，所有后果由乙方承担。

3.严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全和环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查和增减项记录。参加竣工验收，编制工程结算，提供甲方签字认可的工程量变化清单。

4.遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及周围单位（住户）的关系。

5.施工中未经有关部门批准和甲方同意，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备、管线。

6.工程竣工未移交甲方之前，负责对现场工程设施和工程成品进行保护。

## **第五条 材料供应**

1.根据《国务院办公厅关于建立政府强制采购节能产品制度的通知》国办发[2007]51 号和《财政部国家环保总局联合印发关于环境标志产品政府采购实施的意见》财库[2006]90号文件规定，本工程项目所用材料、设备应符合节能环保要求，尤其是胶粘剂、涂料等产品必须是国家认可的环境标志产品认证机构认证的环境标志产品。

2.甲方指定材料种类、品牌、规格、型号和单价等，由乙方负责采购、运输和保管，并承担材料采购、运输和保管费。乙方采购的材料必须用于本工程，不准挪作他用。

3.乙方负责采购的材料、设备，必须符合设计要求的合格产品。乙方应向甲方提供采购的材料、设备产品合格证明，甲方应予签字认可。

## **第六条 工期保证**

1.乙方严格按照本合同要求，保证该工程按时竣工。

2.因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

3.因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因素影响，导致停工 8 小时以上（一周内累计计算），工期相应顺延。

## **第七条 工程质量和验收**

1.乙方必须保证本工程质量，并按相关规定，办理工程质量检测手续，向甲方提交工程质量报告。

2.本工程以施工图纸、作法说明、工程量清单和《《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210—2018）、《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300—2013）等国家制订的施工及验收规范为本工程质量评定验收标准。

3.乙方应及时通知甲方对施工过程中的隐蔽工程进行检查和验收，并做好验收记录。如不及时参加验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。

4.工程竣工前，乙方向甲方提交工程验收申请，约请甲方和有关部门对本工程进行验收。如甲方在验收过程中发现存在质量问题，应在验收后 5 日内以书面形式向乙方提出，乙方应自收到甲方书面异议后 3 日内及时予以解决。造成工程顺延由乙方承担责任。

## **第八条 付款方式和结算**

1.资金性质：预算内资金。

2.付款方式：财政性资金按财政国库集中支付规定程序办理，按履约进度付款，待工程形象进度过半主要设备进场后付合同总价款 50%；在全部工程竣工验收合格后，并经采购单位聘请的第三方造价咨询公司审计后。乙方向甲方缴纳审定金额的 5%作为质保金后，甲

方向乙方支付至审定金额的 100%，质保金在质保期过后无质量及服务问题一次性退还，不计利息。质保期从采购单位验收合格之日起计算，如在质保期内出现质量问题，采购单位有权扣除工程质保金用以抵补采购单位损失和维修费用；如工程质保金不足以抵补采购单位损失和维修费用，成交供应商应进行赔偿，并承担相应的责任。

3. 工程结算形式：固定单价形式竣工结算，在中标价格内结算，超出部分甲方不予承认。如乙方在施工过程中出现特殊情况，在征求甲方同意的情况下，不论工程内容或工程量如何调整，工程结算时保证不能超出中标总金额。乙方相关取费标准应符合国家有关规定，否则甲方不予认可。

4. 工程竣工结算：工程竣工验收后乙方向甲方提交工程结算书和其他有关工程资料，并将有关资料送交甲方。甲方自接到全部竣工结算文件之日起 60 日内提出审计意见，甲乙双方在不超出中标价格并共同认可的审计额为本工程项目的结算总额。

5. 乙方应本着实事求是的态度，上报工程结算书。经第三方审计机构审计后，审减率超出 5%（不含 5%）以上部分的审计费用，按照甲方与第三方审计机构的结算办法，由乙方支付。

## **第九条 安全生产和防火**

1. 乙方在施工期间应严格遵守《建筑工程施工安全技术操作规程》、《建筑工人安全技术操作规程》和其他相关的法规、规范进行安全文明施工。

2. 由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防法，导致发生安全事故或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切责任，与甲方无关。

3. 乙方须按有关规定，采取严格的安全防护措施。乙方承担造成事故的全部责任和因此发生的全部费用。发生伤亡事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方代表，同时按政府有关部门要求处理，乙方不得因此影响工程进度。乙方安全文明施工如出现违法违规行为，视情节严重程度，每发生一次，甲方有权扣除质量保证金的 10%-50%。

4. 乙方的施工图纸或作法说明，应符合《中华人民共和国消防法》和有关防火设计规范。

## **第十条 工程保修**

1. 本工程质量保修期（质保期）为 2 年，国家法律法规有特别规定的从其规定。

2. 质量保修期间，由于施工质量等发生的问题，需要维修时，乙方无偿负责保修。乙方收到甲方保修通知 3 日内，进行保修。

3. 质量保修期间，由于甲方使用不当造成的问题，乙方负责维修，甲方负责支付人工和材料费用。乙方收到甲方维修通知 3 日内，进行维修。

4. 乙方提供的服务承诺和保修期责任等其它具体约定事项。

## **第十一条 合同的变更、终止与转让**

1. 除《中华人民共和国政府采购法》第 50 条规定的情形外，本合同一经签定，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。2. 乙方不得擅自转让其应履行的合同义务。

## **第十二条 违约责任**

1. 甲方自筹资金不按合同约定时间拨付款的，每逾期一天，按应付款额的 3% 向乙方支付滞纳金。

2. 乙方如不能按照合同规定的时间完工，须支付违约金给甲方，违约金率按合同总价款每天 3% 计算。如超过合同规定完工期限 10 天后乙方仍不能完工，则甲方有权解除合同，乙方须按合同总价款每天 3% 计付给甲方作为违约金（计付时间自合同签订之日起至支付违约金日止），如上述违约金合计金额仍不足以补偿甲方因乙方违约造成的损失，甲方有权进一步向乙方提出索赔。

3. 由于甲方提供或确定的材料、设备质量不合格而影响本工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。乙方应妥善保管甲方提供的材料、设备和现场堆放的物品及工程成品，如保管不当造成损失，乙方应照价赔偿。

4. 乙方拒不执行保修期责任和服务承诺，甲方有权扣除全部质量保证金，并追究乙方违约责任。

5. 因一方原因，合同无法继续履行时，应通知对方，按规定程序办理合同终止协议，并由责任方赔偿对方由此造成的全部经济损失。

6. 由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防法，导致发生安全事故或火灾事故，乙方应承担由此引发的一切责任。由于乙方原因造成本工程质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延，并负责因此造成的全部损失。

7. 未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备、管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

8. 甲方未办理任何手续，擅自同意拆改原有建筑物结构或设备、管线，由此发生的损失或事故（包括罚款），由甲方负责并承担损失。

9. 其他违约行为按违约额 5% 收取违约金并赔偿经济损失。

## **第十三条 合同争议解决**

因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决，可向哈尔滨市仲裁委员会仲裁解决或甲方所在地人民法院诉讼裁决。

## **第十四条 合同签订依据**

1、招标文件；2、甲方提供的施工图纸及工程清单；3、乙方提供的投标文件；4、投

标承诺书：5、评标记录；6、中标或成交通知书。

**第十五条** 本合同一式六份，甲方执四份，乙方执二份。本合同甲乙双方签字盖章后生效。

甲 方

乙 方

名称： 哈尔滨商业大学（盖章）

名称：

（盖章）

税号： 12230000424101403N

税号：

地址： 哈尔滨市松北区学海街 1 号

地址：

委托代理人：

法定代表人：

电话： 0451-84892112

电话：

开户行： 农业银行哈尔滨太平支行

开户行：

帐号： 08049201040031111

帐号：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日



附件：

## 二.工程范围及技术要求

# 响 应 文 件

项目名称：

项目编号：

供应商名称：\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其授权代表：\_\_\_\_\_（签字）

联系电话：\_\_\_\_\_.

编制日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 一、报价函

（采购人名称）：

按照已收到的\_\_\_\_\_项目（项目编号：\_\_\_\_\_）询价通知书要求，经我方\_\_\_\_\_（供应商名称）认真研究采购人需求、供应商须知、资质要求和其它有关要求后，我方愿按上述合同条款、技术规范、资质要求进行响应。我方完全接受本次询价通知书规定的所有要求及评审办法，并承诺在成交后执行询价通知书、响应文件和合同的全部要求，并履行我方的全部义务。我方的最终报价为总承包价，保证不以任何理由增加报价并同意以下事项：

- 1、我方愿意为本项目提供服务/施工，总报价为人民币大写：\_\_\_\_\_元整，小写：\_\_\_\_\_元。
- 2、我方若成为成交供应商，保证项目履约期限（服务期/工期）为\_\_\_\_\_。
- 3、我方现提交的响应文件：响应文件电子版壹份上传至黑龙江省政府采购服务工程超市。
- 5、我方承诺本项目响应文件有效期为从提交响应文件截止之日起 90 日历天。
- 6、我方理解，最低报价不是成交的唯一条件。
- 7、我方郑重声明：所提供的响应文件内容全部真实有效。如经查实提供的内容、进行承诺的事项存在虚假，我方自愿接受有关处罚，及由此带来的法律后果。
- 8、我方将严格遵守《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规规定，如有违反，无条件接受相关部门的处罚。
- 9、我方同意提供贵方另外要求的与其响应有关的任何数据或资料。
- 10、我方将按照询价通知书、响应文件及相关要求、规定进行合同签订，并严格执行和承担协议和合同规定的责任和义务。
- 11、我单位如果存在下列情形的，愿意承担取消成交资格、接受有关监督部门处罚等后果：
  - （1）成交后，无正当理由放弃成交资格；
  - （2）成交后，无正当理由不与采购人签订合同；
  - （3）在签订合同时，向采购人提出附加条件或不按照相关要求签订合同；
  - （4）不按照询价通知书要求提交履约保证金；
  - （5）要求修改、补充和撤销响应文件的实质性内容；

- (6) 要求更改询价通知书和成交结果公告的实质性内容；
- (7) 法律法规和询价通知书规定的其他情形。

联系地址：

联系电话：

电子函件：

供应商开户银行：

账号：

供应商： \_\_\_\_\_ (加盖公章)

法定代表人或授权委托人： \_\_\_\_\_ (签字)

## 一、明细报价表

| 序号 | 名称       | 相关信息 | 数量 | 单价 | 合计 |
|----|----------|------|----|----|----|
|    |          |      |    |    |    |
|    |          |      |    |    |    |
|    |          |      |    |    |    |
|    |          |      |    |    |    |
|    |          |      |    |    |    |
|    |          |      |    |    |    |
|    |          |      |    |    |    |
|    | 人工费（如有）  |      | /  |    |    |
|    | 各种税费（如有） |      | /  |    |    |
|    | 其他费用（如有） |      | /  |    |    |
|    | .....    |      | /  |    |    |
|    | 总计       |      |    |    |    |

供应商名称（公章）：

年      月      日

### 三、资格承诺函

（采购人名称）：

我单位作为本次采购项目的供应商，根据采购文件要求，现郑重承诺如下：

（一）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；

- 1、具有独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 5、参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、符合国家法律、行政法规规定的其他条件。

（二）我公司作为本项目参加政府采购活动的投标人、法定代表人/单位负责人近 3 年内不具有行贿犯罪记录。

（三）我公司在截至投标截止日未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

（四）不属于为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。

（五）不存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商同时参加本采购项目（包组）投标的情况。

本公司对上述承诺的内容事项真实性负责。如经查实上述承诺的内容事项存在虚假，我公司愿意接受以提供虚假材料谋取中标追究法律责任。

供应商（单位盖章）：

日 期： 年 月 日

#### 四、满足主要商务条款的承诺书

（采购人名称）：

我公司已阅读并充分理解（项目名称）采购文件中的各项条款，并在此承诺满足并接受本项目采购文件中的合同履行期限、付款方式、验收要求、履约保证金、违约责任等全部主要商务条款及合同条款。

特此承诺！

授权代表：

供应商名称（盖章）：

年 月 日

## 五、法定代表人授权委托书

致：\_\_\_\_\_（采购人名称）：

\_\_\_\_\_（法定代表人名称）是\_\_\_\_\_（供应商名称）的法定代表人，特授权\_\_\_\_\_（被授权人姓名及身份证代码）电话\_\_\_\_\_代表我单位全权办理上述项目的询比、签约等具体工作，并签署全部有关文件、协议及合同。

我单位对被授权人的签字负全部责任。

在撤消授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤消而失效。

被授权人：

（签字或盖章）

法定代表人：

（签字或盖章）

（附：法定代表人、被授权人身份证正反面复印件）

供应商（单位盖章）：

日 期： 年 月 日



## 六、技术偏离表

| 序号 | 标的名称 | 招标技术要求 | 投标人提供响应内容 | 偏离程度 | 备注 |
|----|------|--------|-----------|------|----|
|    |      |        |           |      |    |
|    |      |        |           |      |    |
|    |      |        |           |      |    |
|    |      |        |           |      |    |
|    |      |        |           |      |    |
|    |      |        |           |      |    |
|    |      |        |           |      |    |
|    |      |        |           |      |    |
|    |      |        |           |      |    |

说明：

1. 供应商应当如实填写上表“供应商提供响应内容”处内容，对询价通知书提出的要求和条件作出明确响应，并列明具体响应数值或内容，只注明符合、满足等无具体内容表述的，将视为未实质性满足询价通知书要求。
2. “偏离程度”处可填写满足或正偏离或负偏离。
3. 如要求提供佐证的，如直接复制询价通知书要求的参数但与佐证材料不符的，为无效响应。
4. 上表中“招标技术要求”应详细填写具体技术(参数)要求。

## 七、项目实施方案

内容不限于：服务方案、项目团队人员、保证措施、服务承诺、类似业绩等内容（格式及内容自定）

## 八、中小企业声明函

（不属于可不填写内容或不提供）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加\_\_\_\_（单位名称）的\_\_\_\_（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1、（标的名称），属于\_\_\_\_（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为\_\_\_\_（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于\_\_\_\_（中型企业、小型企业、微型企业）；

2、（标的名称），属于\_\_\_\_（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为\_\_\_\_（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于\_\_\_\_（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

## 监狱企业

（不属于可不填写内容或不提供）

提供由监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

## 残疾人福利性单位声明函

（不属于可不填写内容或不提供）

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

## 九、其他资料